



TORRE DUCAL

Torre Ducal es una torre moderna, ubicada en el exclusivo sector de Piantini-Serralles, en la Calle Fantino Falco no. 79, a una esquina de la Lincoln, Santo Domingo, República Dominicana, Torre Ducal se encuentra localizada próximo a las principales avenidas.

Terminación del proyecto y áreas comunes:

- Amplio Lobby climatizado y amueblado.
- Gimnasio, equipado y climatizado.
- Piscina Infinity con vista a la ciudad en el piso 13.
- Amplia Terraza con Bar y BBQ
- Salón Multiuso climatizado y con TV.
- Sauna.
- Pista para caminar y trotar.
- Área de Juegos para Niños equipada.
- Puertas de madera importadas.
- Cocinas Modulares importadas.
- Topes de cocina en granito natural y Backsplash.
- Dos (02) Elevadores de última generación.
- Planta eléctrica Full.
- Sistema de CCTV (Circuito Cerrado de vigilancia).
- Pre-instalación de Aire Acondicionado en los apartamentos.
- Griferías y Aparatos Sanitario de calidad superior.
- Pisos de Porcelanato.
- Fachada Torre Moderna.
- Ducto de Basura.
- Estar para Choferes.
- Lockers disponibles para la venta.
- Escalera de emergencias.
- Sistema contra incendios.

CARACTERISTICAS DE LOS APARTAMENTOS:

➤ APARTAMENTOS BLOQUE A

- **123 Mt2 neto de construcción**
- Dos (2) Habitaciones con vestidor.
- Dos (2) Baños.
- Baño para Visitas.
- Sala.
- Comedor.
- Balcón tipo terraza.
- Moderna Cocina Modular Importada
- Habitación de Servicio con Baño
- Amplia Área de Lavado
- Dos (2) Parqueos Techados.

➤ APARTAMENTO BLOQUE B

- **128 Mt2 neto de construcción**
- Dos (2) Habitaciones con vestidor.
- Dos (2) Baños.
- Baño para Visitas.
- Sala.
- Comedor.
- Estar Familiar.
- Balcón tipo terraza.
- Moderna Cocina Modular Importada
- Habitación de Servicio con Baño
- Amplia Área de Lavado
- Dos (2) Parqueos Techados.

➤ APARTAMENTO BLOQUE C

- **62 Mt2 neto de construcción**
- Una (1) Habitación con vestidor.
- Un (1) Baño.
- Baño para Visitas.
- Sala.
- Comedor.
- Balcón.
- Cocina abierta.
- Área de Lavado.
- Un (1) Parqueo Techado.

➤ **APARTAMENTO BLOQUE D**

- **62 Mt2 neto de construcción**
- Una (1) Habitación con vestidor.
- Un (1) Baño.
- Baño para Visitas.
- Sala.
- Comedor.
- Balcón.
- Cocina abierta.
- Área de Lavado.
- Un (1) Parqueo Techado.

➤ **APARTAMENTO BLOQUE E**

- **117 Mt2 neto de construcción**
- Dos (2) Habitaciones con vestidor y closet
- Dos (2) Baños
- Baño para Visitas
- Sala
- Comedor
- Estar Familiar.
- Balcón
- Cocina con desayunador.
- Habitación de Servicio con Baño
- Área de Lavado.
- Dos (2) Parqueos Techados.

➤ **APARTAMENTO BLOQUE F**

- **114 Mt2 neto de construcción**
- Dos (2) Habitaciones con vestidor y closet
- Dos (2) Baños
- Baño para Visitas
- Sala
- Comedor
- Estar Familiar.
- Balcón
- Cocina con desayunador.
- Habitación de Servicio con Baño
- Área de Lavado.
- Dos (2) Parqueos Techados.